

Maison 3 façades avec cour et jardin en bon état

129.000 €

Rue Chafnay, 173 4020 Jupille

A VENDRE

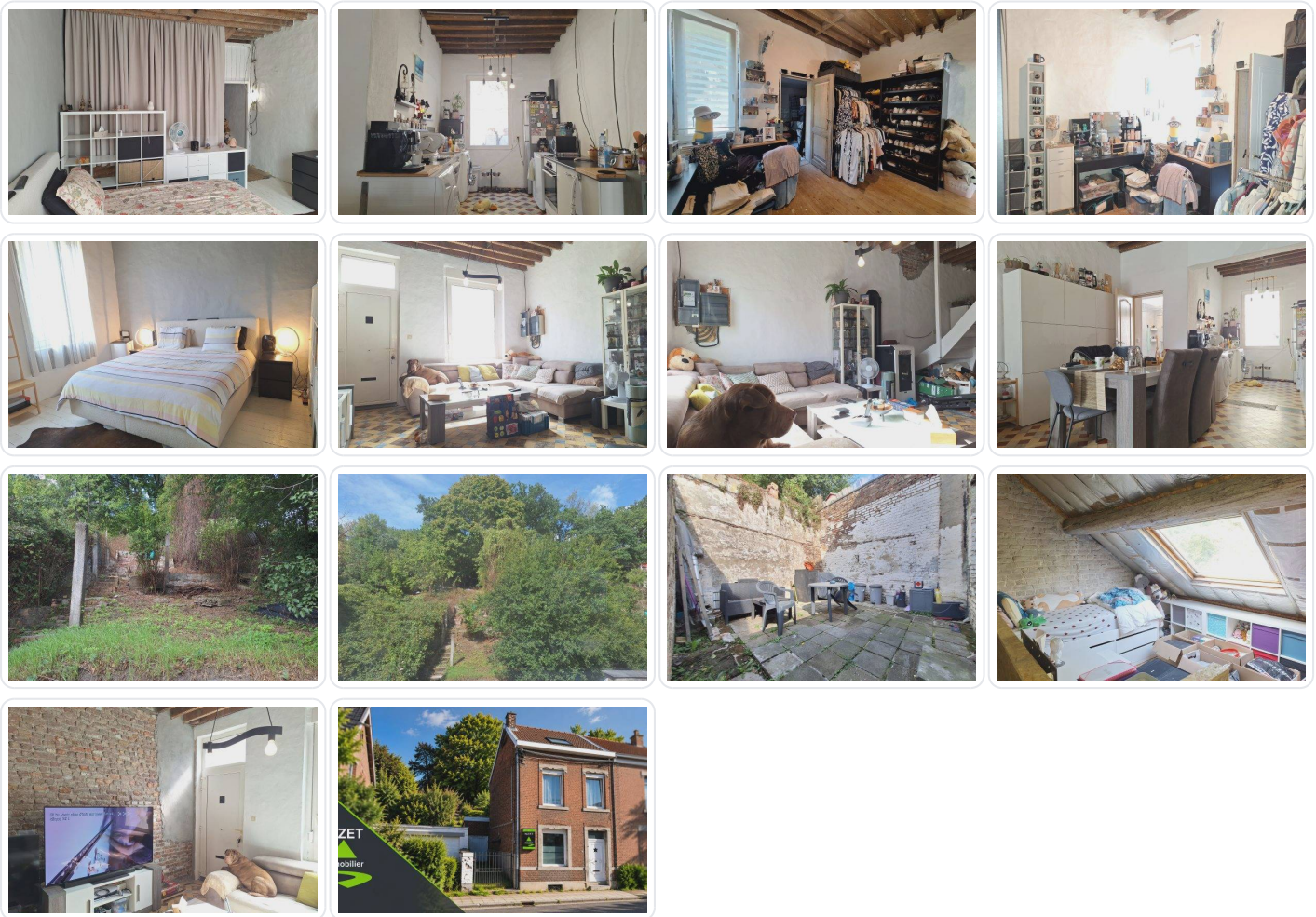


PEB



Performance énergétique

Photos



Description

Nizet Immobilier vous propose à la vente cette maison 3 façades.

Au rez de chaussée, vous découvrirez un salon de 16 m², une salle à manger de 16 m², une cuisine de 8 m² et une salle de bains de 7 m² avec douche, évier et WC.

Au premier étage se trouvent une chambre de 16 m², une chambre de 12 m² et un dressing de 7 m²

Au deuxième étage, il y a un grenier isolé et partiellement aménagé d'une superficie de 25 m² pouvant accueillir encore deux belles chambres.

Une cour et un jardin complètent ce bien.

Cour et jardin

Possibilité 4 chambres

Beau potentiel d'aménagement à faible coût

Chassis PVC double vitrage

PEB F - Num de PEB : 20260903020569 - E Spéc.: 432 kWh/m²/an - E Totale : 57 782 kWh/an

Pour planifier une visite, contactez Laurent au 0473/92.92.05 ou par mail : laurent@nizetimmobilier.be

Caractéristiques

ID	1062
Type de bien	Maison
État général	Bon état
Chambres	3
Salles de bain	1
Cuisine	1
Chauffage	Poêle à pellet
Jardin	1
Année de construction	1930

Adresse

Rue	Rue Chafnay, 173
Localité	4020 Jupille

Prix

Prix	129.000 €
Revenu cadastral	374 €

Superficies

Superficie totale	105 m ²	Superficie chambre 2	12 m ²
Superficie salon	16 m ²	Superficie grenier	25 m ²
Superficie salle à manger	16 m ²	Superficie salle de bains	7 m ²
Superficie cuisine 1	8 m ²	Superficie jardin	200 m ²
Superficie chambre 1	16 m ²		

Nizet Laurent
Agent immobilier agréé

 Rue Vieille Foulerie 13
4671 Saive

Agrément IPI 506 133

 +32 473 92 92 05
 laurent@nizetimmobilier.be

