

Beau grand bungalow avec double garage, grande terrasse et piscine

0 €

Route de Visé 11 4690 Eben Emael

VENDU

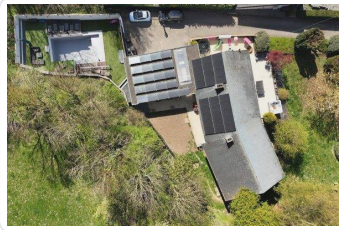
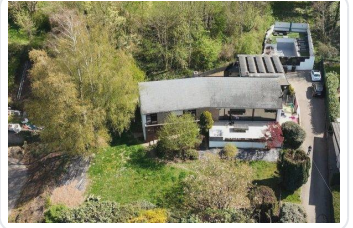


PEB



Performance énergétique

Photos



Description

Nizet Immobilier vous propose à la vente cet agréable bungalow très lumineux et composé d'un grand hall d'entrée, d'un agréable séjour de 50 m², d'une cuisine équipée de 16 m², de 4 chambres (15, 14, 14 et 12 m²) d'une salle de bains et de deux WC.

Des caves aménageables sous la maison et un garage pour deux voitures complètent ce bien.

Une piscine, une grande terrasse et un jacuzzi vous y attendent pour profiter pleinement de cet été

PEB C

48 panneaux photovoltaïques

112 m² de caves

Garage pour deux voitures

Beaux arbres dans la propriété

PEB num : 20250404013338 - PEB C - E Spéc.: 232 kWh/m²/an - E Totale : 78 257 kWh/an

Pour planifier une visite, contactez Laurent au 0473/92.92.05 ou par mail : laurent@nizetimmobilier.be

Caractéristiques

ID	1041
Type de bien	Maison
État général	Bon état
Chambres	4
Salles de bain	0
Garages	grand garage pour deux voitures
Cuisine	une cuisine équipée de type américaine
Chauffage	Chauffage central mazout
Jardin	beau jardin arboré
Année de construction	1970

Adresse

Rue	Route de Visé 11
Localité	4690 Eben Emael

Prix

Prix	0 €
Revenu cadastral	1398 €

Superficies

Superficie totale	175 m ²	Superficie chambre 3	14 m ²
Superficie living	50 m ²	Superficie chambre 4	12 m ²
Superficie cuisine 1	16 m ²	superficie caves	112 m ²
Superficie chambre 1	15 m ²		
Superficie chambre 2	14 m ²		

Nizet Laurent

Agent immobilier agréé

 Rue Vieille Foulerie 13
4671 Saive

Agrément IPI 506 133

 +32 473 92 92 05

 laurent@nizetimmobilier.be

