

Bel immeuble hyper bien situé dans le centre de Liège

0 €

Rue Beeckman 10 4000 Liège

VENDU

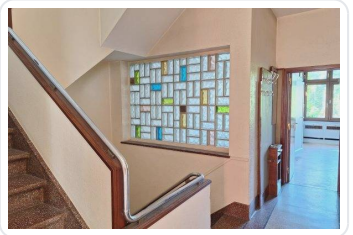


PEB



Performance énergétique

Photos



Description

Nizet Immobilier vous propose à la vente cet immeuble à rénover en structure béton composé d'un rez de chaussée et de 3 étages. Chaque plateau d'une superficie de 100 m² au rez, 100m² au 1er étage, 80 m² au 2ème et 80 m² au 3ème étage offrent de nombreuses possibilités d'exploitation. Sa situation géographique très prisée dans l'hyper centre ville de Liège, juste à côté du Boulevard d'Avroy, du jardin Botanique et des HEC est un bel atout. Un ascenseur à remettre en conformité, un petit escalier de service et un bel escalier en marbre desservent tous les étages. Une cour et un petit jardin à l'arrière de cette maison agrémentent le rez de chaussée. Un garage pour une voiture complète ce bien. PEB E et G - Num de PEB : 20230317013315 et 20230317013438. Pour planifier une visite, contactez Laurent au 0473/92.92.05 ou par mail : laurent@nizetimmobilier.be

Caractéristiques

ID	1037
Type de bien	Maison
État général	A rafraichir
Chambres	4
Salles de bain	2
Garages	garage pour une voiture
Cuisine	cuisine non équipée
Chauffage	chauffage central mazout
Jardin	Jardin de ville de 50 m ²
Année de construction	1930

Adresse

Rue	Rue Beeckman 10
Localité	4000 Liège

Prix

Prix	0 €
Revenu cadastral	2700 €

Superficies

Superficie totale	280 m ²	Superficie jardin	50 m ²
Superficie living	40 m ²	Chambre 1	15 m ²
Superficie cuisine 1	20 m ²	Chambre 2	15 m ²
Superficie terrasse 1	40 m ²	Chambre 3	15 m ²
Superficie bureau	20 m ²	Chambre 4	10 m ²

Nizet Laurent

Agent immobilier agréé



Rue Vieille Foulerie 13
4671 Saive

Agrément IPI 506 133



+32 473 92 92 05



laurent@nizetimmobilier.be

