

Bel appartement 3 chambres très bien situé à Cointe

295.000 €

Ave de l'Observatoire 140/42 4000 Liège

OPTION



PEB



Performance énergétique

Photos



Description

Nizet Immobilier vous propose à a vente ce bel appartement situé à Cointe sur les hauteurs de la ville de Liège à seulement 5 minutes à pied de la gare des Guillemins et offrant une chouette vue sur le parc de Cointe.

Possibilité, moyennant un supplément de 30 000 € d'acquérir un emplacement de parking fermé au rez de chaussée.

Caractéristiques

ID	1023
Type de bien	Appartement
État général	a moderniser
Chambres	3
Salles de bain	1
Garages	1
Cuisine	1
Chauffage	chauffage central gaz de ville
Jardin	non
Année de construction	1968

Adresse

Rue	Ave de l'Observatoire 140/42
Localité	4000 Liège

Prix

Prix	295.000 €
Revenu cadastral	1500 €

Superficies

Superficie totale	120 m ²	Superficie chambre 3	15 m ²
Superficie living	40 m ²	salle de bains	6 m ²
Superficie cuisine 1	8 m ²		
Superficie chambre 1	7 m ²		
Superficie chambre 2	9 m ²		

Nizet Laurent

Agent immobilier agréé

 Rue Vieille Foulerie 13
4671 Saive

Agrément IPI 506 133



+32 473 92 92 05



laurent@nizetimmobilier.be

